

Министерство образования и науки Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Сыктывкарский государственный университет имени Питирима Сорокина»

(ФГБОУ ВО «СГУ им. Питирима Сорокина»)

УТВЕРЖДЕНО

на заседании Учёного Совета

протокол от 27 января 2016г. № 6 (463)

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о Технопарке в сфере высоких технологий  
Сыктывкарского государственного университета  
имени Питирима Сорокина  
«ИТ-парк Республики Коми»**

Сыктывкар, 2016

## СОДЕРЖАНИЕ

1	ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2	ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ	3
3	СТРУКТУРА, УПРАВЛЕНИЕ И ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	4
4	РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ	5
5	ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	5

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. **Технопарк в сфере высоких технологий** – комплекс объектов коммунальной, технологической и транспортной инфраструктуры, обеспечивающий полный цикл услуг по размещению и развитию инновационных компаний, являющихся резидентами технопарка, в том числе за счет территориальной интеграции с научными и (или) образовательными организациями.

1.2. **Территория технопарка** – совокупность земельных участков, обеспеченных коммунальной, транспортной и технологической инфраструктурой, предназначенных для создания и развития технопарка и размещения его резидентов.

1.3. **Резиденты технопарка** – малые и средние предприятия, научные организации, проектно-конструкторские бюро, учебные заведения, организации инновационной инфраструктуры, производственные предприятия или их подразделения, научно-исследовательские центры, бизнес-инкубаторы и иные объекты инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. **Якорный резидент технопарка** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который не применяет упрощенную систему налогообложения, подтвердившее при составлении заявки на создание технопарка намерение заключить с субъектом Российской Федерации и управляющей компанией технопарка соглашение, предусматривающее местонахождение организации на территории технопарка, а также обязательство инвестировать более 10% от планового значения объема частных инвестиций в технопарке.

1.5. **Управляющий Совет технопарка** – коллегиальный орган, профессионально занимающийся управлением, развитием материально-технической базы, формированием современной инфраструктуры для становления, эффективного развития, поддержки инновационных предприятий, входящих в технопарк.

1.6. **Управляющая компания** - коммерческая или некоммерческая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющая деятельность по управлению технопарком и заключившая соглашение с субъектом Российской Федерации о реализации проекта по созданию технопарка.

1.7. **Коммунальная инфраструктура** – система коммуникаций и объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроэнергетики, электроснабжения и газоснабжения, связи, обеспечивающая функционирование технопарка.

1.8. **Транспортная инфраструктура** – совокупность объектов недвижимого имущества технопарка, предназначенная для обеспечения движения транспортных средств резидентов технопарка, в том числе автомобильных дорог, железнодорожных путей, портов, тоннелей, эстакад, мостов, переездов, путепроводов

1.9. **Технологическая инфраструктура** – комплекс специализированного оборудования, предназначенного для оснащения лабораторий, вивариев, инновационно-технологических центров, центров промышленного дизайна, центров прототипирования центров трансфера технологий и иных объектов, необходимого резидентам для ведения хозяйственной деятельности на территории технопарка.

1.10. Деятельность технопарка регулируется Законодательством Российской Федерации.

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

2.1. Главная **цель** Технопарка – создание фокуса динамического развития Республики Коми посредством формирования конкурентоспособной, ориентированной на рынок научно-производственной инфраструктуры, интеграции потенциала научно-производственного и образовательного комплекса Республики Коми, содействия

диверсификации региональной экономики и реализации интеллектуального, творческого потенциала населения.

2.2. **Задачами** создания Технопарка являются:

1. выявление и отбор потенциально эффективных инноваций с целью доведения их до опытных образцов и внедрения в производство (коммерциализация инновационных научно-технических идей);
2. разработка и реализация схем интеграции прикладной науки и производства;
3. подготовка и переподготовка кадров для инновационной деятельности в условиях рыночной экономики, а также привлечение и удержание высококвалифицированных специалистов путем создания для таких специалистов условий наибольшего благоприятствования зарождению, реализации, проработке, внедрению научно-технических идей;
4. производственно-технологическая поддержка создания конкурентоспособной высокотехнологичной продукции;
5. продвижение высокотехнологичной продукции на рынок;
6. информационное обеспечение инновационной деятельности резидентов технопарка;
7. оказание сервисных услуг резидентам технопарка;
8. выявление и привлечение зарубежных наукоемких технологий, расширение деловых связей, интеграция в мировой процесс.

### 3. СТРУКТУРА, УПРАВЛЕНИЕ И ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

3.1. Технопарк самостоятельно формирует свою организационную структуру, которая утверждается Управляющим Советом технопарка при согласовании с ректором СГУ им. Питирима Сорокина (далее – Университет).

3.2. **Структура** технопарка определяется исходя из основных направлений и специфики его деятельности. Структурными составляющими технопарка являются:

- **Управляющий Совет технопарка**, обеспечивающая прозрачность услуг управленческого характера для предприятий-резидентов технопарка, помимо этого предоставляющая резидентам технопарка информационные, юридические, патентные, лицензионные, инжиниринговые, маркетинговые, бухгалтерские, финансовые, рекламно-издательские и другие услуги, не противоречащие целям и задачам деятельности технопарка.

- **Резиденты технопарка**, осуществляющие инновационные разработки в соответствии со своим технологическим профилем.

- **Центр трансфера технологий** (далее – ЦТТ), цель которого состоит в поиске, отборе, передаче технологий по запросам предприятий Республики Коми, России, зарубежных стран, венчурных инвесторов. Приоритетным направлением деятельности ЦТТ является обслуживание хозяйствующих субъектов, действующих на территории региона.

- **Инновационный бизнес-инкубатор** формируется в целях поддержки инновационных предпринимателей на ранней стадии их деятельности путем предоставления в аренду помещений и оказания консультационных, бухгалтерских, юридических и иных услуг. Деятельность инкубатора заключается в отборе и размещении на площадях инкубатора субъектов инновационного предпринимательства, в том числе spin-off-компаний субъектов инновационной деятельности; start-up компаний в сфере технологичного производства и услуг; в предоставлении услуг по поддержке бизнес-процессов и инновационной деятельности; в учреждении инновационных компаний.

- Информационное обеспечение осуществляется через созданный **Информационный Центр**. Задачами Центра является создание и обслуживание телекоммуникационных сетей, обслуживание аппаратного парка, разработка сайтов, специализированного

программного обеспечения, создание и поддержка специализированных баз данных Технопарка.

- **Научно-инновационные структуры** Университета.

3.3. Управление имуществом комплексом Технопарка, а также осуществление его организационной деятельности осуществляются Управляющим Советом технопарка и Университетом. В отдельных функциональных направлениях деятельности (учет резидентов, предоставление консультационной и организационно-правовой поддержки резидентам, координация проектов резидентов и др.) функции могут быть переданы управляющей компании, которая формирует комиссию по отбору резидентов, утверждает порядок определения резидентов, ведет их реестр.

3.4. Основой имущественного комплекса Технопарка является материально-техническая база Университета, включающая в себя офисные, технические, производственные, административные, складские и иные помещения, сооружения, расположенные на обособленной территории, обеспеченные энергоносителями, а также объекты инновационной, коммунальной, технологической и транспортной инфраструктуры.

3.5. Функционирование Технопарка осуществляется в рамках всего комплекса объектов недвижимости Университета по распределенной модели: в учебных корпусах и земельных участках, находящихся в оперативном управлении Университета.

3.6. Для обеспечения своей деятельности технопарк может формировать фонды и резервы, предусмотренные законодательством, в том числе Посевной фонд.

Посевной фонд создается для финансирования начальных стадий коммерческой реализации научно-технических проектов, отдельных стадий инновационного процесса и может быть использован для инвестирования в малые инновационные предприятия, расположенные в технопарке.

3.7. В своей деятельности Технопарк взаимодействует:

- с Университетом по вопросам использования материально-технической базы и имеющейся инфраструктуры;
- с руководителями структурных составляющих Технопарка по вопросам участия их в научном и производственном процессах;
- с муниципальными органами власти по вопросам совместной деятельности, направленной на достижение целей Стратегии социально-экономического развития Республики Коми;
- с органами публичной власти в рамках их компетенции.

#### **4. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ**

4.1. Ликвидация технопарка осуществляется в порядке и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации

#### **5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Ученым советом Университета.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Положению производятся решениями Ученого совета Университета.