



ИНСТИТУТ НЕПРЕРЫВНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИГЛАШАЕТ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ
НА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

«ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ (БИЗНЕСА)»

Срок освоения – 810 академических часов.

Срок реализации программы в 2021 году: по мере комплектования группы.

ВОЗМОЖНО ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ГРУППЕ В БОЛЕЕ ПОЗДНИЕ СРОКИ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ГРАФИКУ И ОБУЧЕНИЕ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МОДУЛЯМ.

АКТУАЛЬНОСТЬ ПРОГРАММЫ

В рыночной экономике практически нет сфер, свободных от необходимости определения стоимости: без нее не обходится ни одна операция по купле-продаже, сделка по слиянию и поглощению, кредитованию, страхованию, оформлению права наследования, разрешению имущественных споров, налогообложению, определению эффективности управления собственностью; оценочная деятельность является важнейшей частью процесса реформирования экономики и создания правового государства, в частности, формирования цивилизованного института государственной кадастровой оценки и оспаривания кадастровой стоимости; оценочной (стоимостной) судебной экспертизы; ценового зонирования территорий, что позволяет говорить о высокой востребованности профессии специалиста в оценочной деятельности на рынке труда.

Обучение по данной программе позволит освоить профессию оценщика и стать специалистом, способным качественно оценивать все виды имущества: недвижимость, предприятие (бизнес), автомобили, оборудование, нематериальные активы, ценные бумаги.

КАРЬЕРНЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

И СФЕРА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА ПРОГРАММЫ

Оценочные компании, частнопрактикующие оценщики, инвестиционные компании, инвестиционные фонды, компании реального сектора экономики, банки, лизинговые, консалтинговые, аудиторские, страховые компании, государственные бюджетные учреждения (проведение кадастровой оценки, участие в муниципальных и государственных закупках) и др.

ОСОБЕННОСТИ ПРОГРАММЫ

- Программа составлена с учетом Государственных требований к программам профессиональной переподготовки оценщиков в Российской Федерации и профессионального стандарта "Специалист в оценочной деятельности" (Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 04.08.2015 №539н) для 5, 6, 7 уровней квалификации;

- все экзаменационные вопросы и практические задачи программы составлены с учетом экзаменационных вопросов для сдачи квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, что позволит слушателям программы заранее подготовиться к квалификационному экзамену по выбранному профилю.

ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ

Формирование общепрофессиональных и профессиональных компетенций слушателей, необходимых при организации процесса определения стоимостей (цен), оценки объектов гражданских прав, обязательств, убытков, составления итогового документа (отчета об оценке) с учетом требований действующего законодательства.

КАТЕГОРИЯ СЛУШАТЕЛЕЙ

Руководители и специалисты экономических подразделений учреждений, организаций и предприятий всех форм собственности (в том числе аудиторских, оценочных и консалтинговых фирм, аналитических служб банков), специалисты, оценщики и эксперты по определению стоимостей, руководители и сотрудники агентств недвижимости, руководители и сотрудники страховых компаний, руководители и специалисты строительных и лизинговых компаний, государственные гражданские служащие, муниципальные служащие и иные заинтересованные лица, имеющие (получающие) высшее образование.

ОБУЧЕНИЕ ПРОВОДЯТ

Высококвалифицированные преподаватели, имеющие ученые степени докторов и кандидатов наук, а также ведущие эксперты и практики в области оценочной деятельности, члены экспертных советов различных саморегулируемых организаций оценщиков.

ВОЗМОЖНЫЕ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ

- **очно-заочная (вечерняя)**, без отрыва от профессиональной деятельности,
- или **заочная**, без отрыва от профессиональной деятельности, с использованием дистанционных образовательных технологий (с ДОТ) (в формате вебинара).

СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ - 48 000 рублей (НДС не облагается).

Возможны рассрочка оплаты за обучение и перезачет профильных дисциплин.

Студентам СГУ им. Питирима Сорокина предоставляется скидка 50%.

Выпускникам Президентской программы подготовки управленческих кадров - скидка 10%.

НАШИ КОНТАКТЫ

Адрес: 167001, Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский пр-т, д. 55
(главный корпус СГУ им. Питирима Сорокина), 4 этаж, офис 405,
Ресурсный центр подготовки управленческих кадров и обучения финансовой грамотности
Института непрерывного образования

Контактные телефоны: 8 (8212) 390-314, 390-317.

E-mail: cpk.ino@syktsu.ru

Сайт: www.syktsu.ru/ino/anons/ (см. форму договоров)

НЕКОТОРЫЕ РЕЛИЗЫ О ПРЕДЫДУЩИХ ПРОГРАММАХ

- <https://www.syktsu.ru/news/45893/> Выпуск новой группы арбитражных управляющих
<https://www.syktsu.ru/news/30046/> Программа профпереподготовки «Антикризисное управление»
вышла на российский рынок
<https://www.syktsu.ru/news/29897/> Гибкий подход к дополнительному образованию специалистов по
управлению персоналом
<https://www.syktsu.ru/news/28417/> Программы профессиональной переподготовки «Управление
персоналом» дистанционно
<https://www.syktsu.ru/news/25935/> Сити-менеджмент: образование для развития региона
<https://www.syktsu.ru/news/23040/> На базе СГУ им. Питирима Сорокина учились управлять
госзакупками
<https://www.syktsu.ru/news/25875/> Подготовка арбитражных управляющих в новом формате
<https://www.syktsu.ru/news/18851/> В университете прошла серия курсов по управлению закупками
<https://www.syktsu.ru/news/25874/> Сотрудничество ИНО с Минюстом региона продолжается
<https://www.syktsu.ru/news/22042/> В Сыктывкаре перезагрузили Президентскую программу 2030
<https://www.syktsu.ru/news/25665/> Новая программа повышения квалификации по арбитражу для
юристов России
<https://www.syktsu.ru/news/25553/> А судьи кто: в СГУ им. Питирима Сорокина начались программы
для мировых судей
<https://syktsu.ru/news/25875/> Подготовка арбитражных управляющих в новом формате
<https://syktsu.ru/news/25177/> Адвокаты России учатся в СГУ им. Питирима Сорокина
<https://syktsu.ru/news/23790/> В СГУ им. Питирима Сорокина обучили кадровый резерв МВД по Коми
<https://www.syktsu.ru/news/23306/> Актуальные проблемы адвокатской деятельности: вторая волна
<https://www.syktsu.ru/news/22961/> Более 120 адвокатов Коми повысили квалификацию в СГУ им.
Питирима Сорокина
<https://www.syktsu.ru/news/22306/> Мировые судьи вновь повышают квалификацию на базе СГУ им.
Питирима Сорокина
<https://www.syktsu.ru/news/19311/> Представители Нотариальной палаты Коми впервые в СГУ им.
Питирима Сорокина
<https://syktsu.ru/news/14842/> Церемония вручения дипломов слушателям программы профессиональной
переподготовки «Антикризисное управление».

СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ (МОДУЛЕЙ)

Название программы (модуля)	Кол-во академ. часов/сроки проведения	Стоимость, руб.	Содержание программы (модуля), выдаваемый документ по окончании обучения
Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	810	48000,00 (без НДС)	<p>Полная программа включает в себя все нижеперечисленные модули (программы повышения квалификации) (в т.ч. стажировку в объеме 62 академических часа).</p> <p><i>По окончании обучения выдается диплом о профессиональной переподготовке установленного образца, дающий право на ведение нового вида профессиональной деятельности в сфере оценочной деятельности.</i></p>
Модуль 1 Основы нормативно-правового обеспечения оценочной деятельности	56	4500,00	<p>Основы гражданского законодательства. Основы законодательства о градостроительной деятельности. Основы земельного законодательства. Основы налогового законодательства. Федеральный Закон РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ. Федеральный Закон РФ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 № 315-ФЗ. Кодекс профессиональной этики оценщика. Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования. Основы бухгалтерского учета и аудита. Налоги и налогообложение. Основы трудового законодательства. Законодательство об охране интеллектуальной собственности.</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>
Модуль 2 Организация и финансирование инвестиций и математические методы в оценке	35	3500,00	<p>Инвестиции. Экономический анализ. Математические методы в оценке.</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>
Модуль 3 Основы оценки различных видов имущества	284	-	<p>Основы оценки стоимости имущества. Основы оценки стоимости недвижимости. Основы оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств. Основы оценки стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности. Основы оценки стоимости предприятия (бизнеса).</p>
Модуль 4 Определение стоимости объектов недвижимого имущества	82	7000,00	<p>Ценообразование в строительстве. Оценка стоимости зданий и сооружений. Оценка стоимости недвижимого имущества в особых случаях. Оценка стоимости земли. Практика оценки стоимости недвижимости.</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>
Модуль 5 Определение стоимости движимого имущества	82	7000,00	<p>Ценообразование в машиностроении и приборостроении. Оценка стоимости транспортных средств. Практика оценки стоимости машин, оборудования и приборов.</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>

<p>Модуль 6 Определение стоимости нематериальных активов, интеллектуальной собственности, предметов культурных ценностей</p>	<p>82</p>	<p>7000,00</p>	<p>Интеллектуальная собственность как особый объект оценки. Ценообразование интеллектуальной собственности. Практика оценки стоимости нематериальных активов. Практика оценки стоимости интеллектуальной собственности. Определение стоимости культурных ценностей.</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>
<p>Модуль 7 Определение стоимости предприятия (бизнеса)</p>	<p>78</p>	<p>7000,00</p>	<p>Практика оценки стоимости предприятия (бизнеса). Оценка стоимости ценных бумаг. Особенности оценки стоимости предприятия (бизнеса) для конкретных целей (в т.ч. - Особенности оценки предприятий в целях инвестирования. Особенности оценки предприятий в целях налогообложения. Особенности оценки стоимости паев и контрольных и неконтрольных пакетов акций. Особенности оценки стоимости бизнеса в целях реструктуризации. Особенности оценки стоимости убыточного бизнеса. Оценка бизнеса при ликвидации).</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>
<p>Модуль 8 Актуальные вопросы профессиональной деятельности оценщика</p>	<p>16</p>	<p>2000,00</p>	<p>Основы менеджмента и управления персоналом. Коммуникации в профессиональной деятельности оценщика (в т.ч. - Культура письменной речи. Этика делового общения и психология ведения переговоров). Технология создания презентаций.</p> <p><i>По окончании обучения по модулю (программе повышения квалификации) выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</i></p>