

РАЗЪЯСНЕНИЯ ПОРЯДКА УСТАНОВЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИЯХ ФГБОУ ВО «СГУ ИМ. ПИТИРИМА СОРОКИНА»

с 01 июля 2018 года

(к приказу от 30.12.2016 г. №1557/01-14 «О размере платы за пользование жилыми помещениями (плата за наём) и платы за коммунальные услуги в общежитиях») для работников университета и иных категорий граждан

На основании статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации Сыктывкарский государственный университет предоставляет нуждающимся работникам на период трудовых отношений жилые помещения в общежитиях.

В соответствии с Разделом IV Жилищного кодекса наниматели вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наём) и плату за коммунальные услуги.

При расчете платы за пользование жилыми помещениями (плату за наём) Сыктывкарским государственным университетом были применены:

1.Статья 105 Жилищного кодекса Российской Федерации,

2.Решение Совета Муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 19 апреля 2017 года №20/2017-236;

3. Решение Совета Муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 19 апреля 2017 года №20/2017-237;

4. Решение Совета Муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 19 апреля 2017 года №20/2017-238;

5.Федеральный Закон «О Федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» от 19 декабря 2016 года №415-ФЗ в редакции Федерального Закона от 01.07.2017 №157-ФЗ;

При расчете платы за коммунальные услуги вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях были применены

Приказы Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми устанавливающие нормативы и тарифы потребления коммунальных услуг:

- электроэнергия

6. Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 19.12.2017 №71/3-Т «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Республике Коми»

7. Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 25 марта 2015 года №16/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, а также нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, на территории Республики Коми»,

- теплоэнергия

8. Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 15.12.2017 года № 68/7-Т О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 20.10.2016 № 42/66 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности ПАО «Т Плюс» метода индексации установленных тарифов и о тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую ПАО «Т Плюс» потребителям Республики Коми»

9. Приказ Министерства Строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 20.12.2017 №72/19-Т «О регулировании тарифов в сфере горячего водоснабжения в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) ПАО «Т Плюс» на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года»

10. Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 12 декабря 2011 года №112/17 «Об установлении нормативов коммунальных услуг по отоплению, применяемых на территории Муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

-холодное водоснабжение и водоотведение

11. Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 13.12.2016 №9/26-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 №70/33 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» на период 01.01.2016 года по 31 декабря 2018 года»

12. Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 14.05.2013 №28/2 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению Муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

- горячее водоснабжение

13. Приказ Министерства Строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 20.12.2017 №72/19-Т «О регулировании тарифов в сфере горячего водоснабжения в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) ПАО «Т Плюс» на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года»

14. Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 15 июня 2016 года №18/4 «О внесении изменения в приказ Службы РК по тарифам от 14 июля 2015 года №45/2 «Об установлении нормативов расходования

тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории МО городского округа «Сыктывкар»

15. Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 14 мая 2013 года №28/2 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

№	Наименование услуги	Норматив потребления	Ед. измерения	Тариф с НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.	Основание
1	Центральное отопление	0,0226	Гкал на 1 кв. м. в мес.	1741,46	39,36	Приказ Минстроя РК от 20.12.2016 №15/47-Т, Приказ Службы РК по тарифам от 15.12.2017 №68/7
2	Горячее водоснабжение	0,87	Куб. м. на 1 чел. в мес.	187,32	162,97	Приказ Минстроя РК от 20.12.2016 №15/17-Т, Приказ Службы РК по тарифам от 15.12.2017 №68/7, Приказ Службы РК по тарифам от 20.12.2017 №72/19
3	Холодное водоснабжение	1,59	Куб. м. на 1 чел. в мес.	40,66	64,65	Приказ Минстроя РК от 13.12.2016 №9/26-Т, Приказ Службы РК по тарифам от 19.11.2015 №70/33
4	Водоотведение	2,46	Куб. м. на 1 чел. в мес.	39,96	98,30	Приказ Минстроя РК от 13.12.2016 №9/26-Т, Приказ Службы РК по тарифам от 19.11.2015 №70/33
5	Электроэнергия		За 1 кВт. ч.	4,60	4,60	Приказ Минстроя РК от 22.12.2016 №16/1-Т, Приказ Службы РК по тарифам от 19.12.2017 №71/3
6	Электроэнергия для населения, проживающего в домах, оборудованных электроплитами		За 1 кВт. ч.	3,22	3,22	Приказ Минстроя РК от 22.12.2016 №16/1-Т, Приказ Службы РК по тарифам от 19.12.2017 №71/3
7	Наем общежития по адресам: ул. Димитрова, д.56, корпус 1 ул. Коммунистическая, д.72 ул. Старовского, д. 24 ул. Коммунистическая, д. 23 ул. Катаева, д. 19 ул. Коммунистическая, д. 23а ул. Коммунистическая, д. 23б ул. Советская, д. 41		За 1 кв. м.	6,30	6,30	Решение Совета муниципального образования ГО «Сыктывкар» от 19.04.2017 №20/2017-238 в ред. решения Совета МО городского округа "Сыктывкар" от 01.02.2018 № 27/2018-373