

РАЗЪЯСНЕНИЯ ПОРЯДКА УСТАНОВЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИЯХ ФГБОУ ВО «СГУ ИМЕНИ ПИТИРИМА СОРОКИНА»

с 01 января 2019 года

(к приказу от 30.12.2016 г. №1557/01-14 «О размере платы за пользование жилыми помещениями (плата за наём) и платы за коммунальные услуги в общежитиях») для обучающихся по основным образовательным программам и членов их семей

На основании статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» Сыктывкарский государственный университет предоставляет нуждающимся обучающимся жилые помещения в общежитиях.

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 вышеуказанного Закона наниматели вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

При расчете платы за пользование жилыми помещениями (плату за наем) Сыктывкарским государственным университетом были применены:

- 1.Статья 105 Жилищного кодекса Российской Федерации,
- 2.Приказ Минобрнауки России от 15 августа 2014 года №1010,
- 3.Решение Совета Муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 19 апреля 2017 года №20/2017-236.
4. Решение Совета Муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 14 декабря 2018 года №35/2018-472.
5. Федеральный закон от 29.11.2018 N 459-ФЗ "О федеральном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов";

При расчете платы за коммунальные услуги вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях были применены

- 6.Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 года №1190,
- 7.Постановление Правительства Российской Федерации от 27 февраля 2017 года №232,
- 8.Приказы Службы Республики Коми по тарифам об установлении нормативов потребления коммунальных услуг:
 - Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 25 марта 2015 года №16/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, а также нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, на территории Республики Коми»;
 - Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 12 декабря 2011 года №112/17 «Об установлении нормативов коммунальных услуг по отоплению, применяемых на территории Муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;
 - Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 14.05.2013 №28/2 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению Муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;
 - Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 15 июня 2016года №18/4 «О внесении изменения в приказ Службы РК по тарифам от 14 июля 2015 года №45/2 «Об установлении нормативов расходования тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории МО городского округа «Сыктывкар».

9.Приказы Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми об установлении цен (тарифов) на коммунальные услуги:

- Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.12.2018г. №71/1-Т «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Республике Коми»;
- Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.12.2018 №68/1-Т «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности ПАО «Т Плюс» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов и о тарифах на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, поставляемые ПАО «Т Плюс» потребителям Республики Коми»;
- Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 17.12.2018 №65/8-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года»;

ОБЩЕЖИТИЕ № 1 (УЛ. ДИМИТРОВА, Д.56, КОРПУС 1)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :
в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **696,94**;
в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **646,90**;
в комнате, оборудованной пятью койко-местами - **596,87**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = $7,46 * 0,5 * 6 \text{ кв. м} = 22,38 \text{ руб.}$, где
7,46 руб.- размер платы, руб. за 1 кв.м (п.3, п.4);
0,5 – коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)
6 кв.м – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 3-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 3 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами, комната оборудованная 5-ю койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО) $\text{ЦО} = 1770,97 * 0,0226 * 6 \text{ кв. м} * 0,5 = 120,07 \text{ руб.}$, где

1770,97 руб.- утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м.-норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) $\text{ХВС} = 42,94 \text{ руб.} * 1,59 * 1 * 1 = 68,27 \text{ руб.}$, где

42,94 руб.- утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1– норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) $\text{ГВС} = 190,50 \text{ руб.} * 0,87 * 1 * 1 = 165,74 \text{ руб.}$, где

190,50 руб.- стоимость рассчитана для открытых систем теплоснабжения (п.9)

0,87- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) $\text{ВО} = 40,55 \text{ руб.} * 2,46 * 1 * 1 = 99,75 \text{ руб.}$, где

40,55 руб.- утвержденный тариф (п.9)

2,46- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) $\text{ЭЭ} = 3,27 \text{ руб.} * 75 * 1 * 0,9 = 220,73 \text{ руб.}$, где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) $\text{ЭЭ} = 3,27 \text{ руб.} * 58 * 1 * 0,9 = 170,69 \text{ руб.}$, где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 5-ю койко-местами (ЭЭ) $\text{ЭЭ} = 3,27 \text{ руб.} * 41 * 1 * 0,9 = 120,66 \text{ руб.}$, где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

41 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №2 (УЛ.КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.72)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб.:

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **708,13**;

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **658,09**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = 7,46 руб. * 0,75 * кв.м = 33,57 руб., где

7,46 руб.- размер платы, руб. за 1 кв.м Решение Совета МО «Сыктывкар» (п.3, п.4);

0,75 – коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)

6 кв.м. – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ:

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1 Центральное отопление (ЦО) ЦО=1770,97 руб. * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5=120,07 руб., где

1770,97 руб.- утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м.-норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС= 42,94 руб. * 1,59 * 1 * 1=68,27 руб., где

42,94 руб.- утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1– норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС = 190,50 руб. * 0,87 * 1 * 1=165,74 руб., где

190,50 руб.- стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)

0,87- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО= 40,55 руб. * 2,46 * 1 * 1=99,75 руб., где

40,55 руб. - утвержденный тариф (п.9)

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ=3,27 руб. * 75 * 1 * 0,9=220,73 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ=3,27 руб. * 58 * 1 * 0,9=170,69 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №3 (УЛ. СТАРОВСКОГО, Д.24)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **696,94**;

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **646,90**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. **Размер платы = 7,46 руб. * 0,5 * 6 кв.м = 22,38 руб., где**

7,46 руб.- размер платы, руб. за 1 кв.м. (п.3, п.4);

0,5- коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)

6 кв.м. – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ:

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1. Центральное отопление (ЦО) ЦО=1770,97 руб. * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5=120,07 руб., где

1770,97 руб.- утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м.-норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС= 42,94 руб. * 1,59 * 1 * 1=68,27 руб., где

42,94 руб.- утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1– норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС= 190,50 руб. * 0,87 * 1 * 1= 165,74 руб., где

190,50 руб.- стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)

0,87- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО= 40,55 руб. * 2,46 * 1 * 1=99,75 руб., где

40,55 руб. - утвержденный тариф (п.9)

2,46- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ=3,27 руб. * 75 * 1 * 0,9=220,73 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ=3,27 руб. * 58 * 1 * 0,9=170,69 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №4 (УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.23)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **646,90.**

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы=7,46 руб. *0,5*6кв.м= 22,38 руб., где

7,46 руб.- размер платы, руб. за 1 кв.м (п.3, п.4);

0,5- коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)

6 кв.м – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ:

В общежитии имеются комнаты оборудованные 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1 Центральное отопление (ЦО) ЦО = 1770,97 руб. *0,0226 *6 кв.м*0,5=120,07 руб., где

1770,97 руб.- утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м.-норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС= 42,94 руб. *1,59*1*1=68,27 руб., где

42,94 руб.- утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1– норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС=190,50 руб. *0,87*1*1=165,74 руб., где

190,50 руб.- стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)

0,87- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО= 40,55 руб. *2,46*1*1=99,75 руб., где

40,55 руб. - утвержденный тариф (п.9)

2,46- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ= 3,27 руб. *58*1*0,9=170,69 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №5 (УЛ.КАТАЕВА, Д.19)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **696,94**;
в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **646,90**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = 7,46 руб. * 0,5 * 6 кв.м = 22,38 руб., где

7,46 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м Решение Совета МО «Сыктывкар» (п.3, п.4)

0,5 – коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)

6 кв.м – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1 Центральное отопление (ЦО) ЦО = 1770,97 руб. * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5 = 120,07 руб., где

1770,97 руб. - утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС = 42,94 руб. * 1,59 * 1 * 1 = 68,27 руб., где

42,94 руб. - утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС = 190,50 руб. * 0,87 * 1 * 1 = 165,74 руб., где

190,50 руб. - стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО = 40,55 руб. * 2,46 * 1 * 1 = 99,75 руб., где

40,55 руб. - утвержденный тариф (п.9)

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ = 3,27 руб. * 75 * 1 * 0,9 = 220,73 руб., где

3,27 руб. - утвержденный тариф (п.9)

75 – норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ = 3,27 руб. * 58 * 1 * 0,9 = 170,69 руб., где

3,27 руб. - утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №6 (УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.23А)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **696,94**;

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **646,90**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = 7,46 руб. * 0,5 * 6 кв.м = 22,38 руб., где

7,46 руб.- размер платы, руб. за 1 кв.м (п.3, п.4);

0,5- коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)

6 кв.м – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ:

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1 Центральное отопление (ЦО) ЦО = 1770,97 руб. * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5 = 120,07 руб., где

1770,97 руб.- утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м.-норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС = 42,94 руб. * 1,59 * 1 * 1 = 68,27 руб., где

42,94 руб.- утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС = 190,50 руб. * 0,87 * 1 * 1 = 165,74 руб., где

190,50 руб.- стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)

0,87- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО = 40,55 руб. * 2,46 * 1 * 1 = 99,75 руб., где

40,55 руб.- утвержденный тариф (п.9)

2,46- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ = 3,27 руб. * 75 * 1 * 0,9 = 220,73 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

75 – норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 – норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ = 3,27 руб. * 58 * 1 * 0,9 = 170,69 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №7 (УЛ.КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.23Б)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :
в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **708,13**;
в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **658,09**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМ

1.Размер платы =7,46 руб.*0,75*6кв.м= 33,57 руб., где

7,46 руб.- размер платы, руб. за 1 кв.м Решение Совета МО «Сыктывкар» (п.3, п.4);

0,75- коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)

6 кв.м – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ:

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1 Центральное отопление (ЦО) ЦО = 1770,97 руб.*0,0226 *6 кв.м*0,5=120,07 руб., где

1770,97 руб.- утвержденный тариф (п.9)

0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)

6 кв.м.-норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России(п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС= 42,94 руб.*1,59*1*1=68,27 руб., где

42,94 руб.- утвержденный тариф (п.9)

1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1– норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС=190,50 руб.*0,87*1*1=165,74 руб., где

190,50 руб.- стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)

0,87- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО= 40,55 руб.*2,46*1*1=99,75 руб., где

40,55 руб.- утвержденный тариф (п.9)

2,46- норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1-коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ= 3,27 руб.*75*1*0,9=220,73 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

75 – норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ= 3,27 руб.*58*1*0,9=170,69 руб., где

3,27 руб.- утвержденный тариф (п.9)

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

1- норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

(...)-ссылка на нормативные правовые акты

ОБЩЕЖИТИЕ №8 (УЛ. СОВЕТСКАЯ Д.41)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :
в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **656,94**;
в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **614,91**.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = 7,46 руб. * 0,5 * 6 кв.м = 22,38 руб., где
7,46 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м (п.3, п.4)
0,5 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России (п.2)
6 кв.м – норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ:

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг (п.6).

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ЭЭ где

2.1 Центральное отопление (ЦО) ЦО=1770,97 руб. * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5 = 120,07 руб., где
1770,97 руб. - утвержденный тариф (п.9)
0,0226 – норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам (п.8)
6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом (п.1)
0,5 – коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России (п.2)

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС) ХВС= 42,94 руб. * 1,59 * 1 * 1 = 68,27 руб., где
42,94 руб. - утвержденный тариф (п.9)
1,59 – норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС) ГВС=190,50 руб. * 0,87 * 1 * 1 = 165,74 руб., где
190,50 руб. - стоимость рассчитана исходя из двухкомпонентного тарифа (п.9)
0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)
1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.4 Водоотведение (ВО) ВО=40,55 руб. * 2,46 * 1 * 1 = 99,75 руб. где
40,55 руб. - утвержденный тариф (п.9)
2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами (п.8)
1 - норматив в мес. на человека, утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.5 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ = 4,67 руб. * 43 * 1 * 0,9 = 180,73 руб., где
4,67 руб. - утвержденный тариф (п.9)
43 - норматив для общежитий, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ) ЭЭ = 4,67 руб. * 33 * 1 * 0,9 = 138,70 руб., где
4,67 руб. - утвержденный тариф (п.9)
33 - норматив для общежитий, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
1 - норматив в мес. на человека утвержденный Службой РК по тарифам (п.8)
0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ (п.6)

Плата за пользование жилыми помещениями (плата за наём) и плата за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам и членов их семей с 01 января 2019 года

| № п/п | Наименование общежития | Плата за 1 койко-место в месяц в общежитиях, руб. | | | |
|-------|--|---|--|--|--|
| | | Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) | плата за коммунальные услуги, руб. с НДС | | |
| | | | комната, оборудованная двумя койко-местами | комната, оборудованная тремя койко-местами | комната, оборудованная пятью койко-местами |
| 1 | Студенческое общежитие №1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Димитрова, д.56, корпус 1 | 22,38 | 674,56 | 624,52 | 574,49 |
| 2 | Студенческое общежитие №2 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.72 | 33,57 | 674,56 | 624,52 | — |
| 3 | Студенческое общежитие №3 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Старовского, д.24 | 22,38 | 674,56 | 624,52 | — |
| 4 | Студенческое общежитие №4 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.23 | 22,38 | — | 624,52 | — |
| 5 | Студенческое общежитие №5 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Катаева, д.19 | 22,38 | 674,56 | 624,52 | — |
| 6 | Студенческое общежитие №6 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.23А | 22,38 | 674,56 | 624,52 | — |
| 7 | Студенческое общежитие №7 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.23Б | 33,57 | 674,56 | 624,52 | — |
| 8 | Студенческое общежитие №8 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Советская, д.41 | 22,38 | 634,56 | 592,53 | — |